



STR. REVOLUTIEI

STR. POSTEI

ACCES SPATIU COMERCIAL S.C.COPYDEPO.SRL

ACCES CAROSABIL SI PIETONAL IN CURTE

ACCES SPATIU COMERCIAL

ACCES ETAJ  
ACCES SUBSOL

ACCES CLADIRE PROP. S.C. OPTOFARM SRL

ACCES CLADIRE PROP. S.C. OPTOFARM SRL

ACCES CAROSABIL SI PIETONAL IN CURTE

ACCES OPTICA OPTOFARM

STR.REVOLUTIEI NR.4  
C.F.nr.121193,  
Nr.cad. 2198  
S.teren din acte: 450 mp  
S.teren real : 598,42 mp  
Propr.:Sandor Mihail si sotia Sandor Elisabeta, S.C. Optica Optofarm S.R.L. , S.C. Copydepo S.R.L. - in cote egale

**BILANT TERITORIAL STR. REVOLUTIEI nr.4**

NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT	
		mp	%
1.	CONSTRUIT	497,67	83,16%
2.	PLATFORME SI TROTUARE	100,75	16,84%
3.	SPATII VERZI	0,00	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>598,42</b>	<b>100%</b>

**DATE TEHNICE EXISTENTE**  
S.teren din CF=450 mp  
S. teren (masurata conform plan topo.)  
reala= 598,42 mp  
S.construita: 497,67 mp  
S.desfasurata:1098,26 mp  
POT existent: 83,16%  
CUT existent:1,83  
Curte mineralizata

POSTA ROMANA  
"PALATUL POSTEI"  
1912  
S+P+2E

POSTA ROMANA  
"PALATUL POSTEI"  
1912  
S+P+2E

**LEGENDA**

- LIMITA PARCELA STR. REVOLUTIEI NR. 4
- CLADIRE EXISTENTA FUNCTIUNI DE SERVICII
- CLADIRI PROPRIETATI VECINE VECINE
- PLATFORME SI TROTUARE
- 18 NUMAR CASA
- S+P REGIMUL DE INALTIME

VERIFICATOR/EXPERT	SEMNĂTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA	
S.C. ARCHIPROG S.R.L. -TG. MURES Aleea Carpati 3/22 Nr.aut. J-26-512-1993 tel. 0740-052-754 e-MAIL:archipro@rdslink.ro			Beneficiar S.C. OPTICA OPTOFARM S.R.L. - Jeremias Laszlo -Tg. Mures,str. Marasti, nr.5	Nr. Proiect 156.1/2011
Sef proiect	arh. BORSOS Aladar Anton		SCARA: 1:200	REAMENAJARE SI MANSARDARE CLADIRE - SPATIU COMERCIAL SI PRESTARI SERVICII
Proiectat				PUZ
Desenat			APR. 2011	ANALIZA PROPRIETATE EXISTENTA

S+P+4E

TEATRUL DE PAPUSARIEL